Заключение по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 50:32:0050112:1494, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, деревня Сераксеево, улица Солнечная, земельный участок 3 и 50:32:0050112:1495, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, деревня Сераксеево, улица Солнечная, земельный участок 2

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Земельные участки с кадастровыми номерами 50:32:0050112:1494, расположенный по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, деревня Сераксеево, улица Солнечная, земельный участок 3 и 50:32:0050112:1495, расположенный по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, деревня Сераксеево, улица Солнечная, земельный участок 2, вид разрешенного использования «для дачного строительства», рассмотреть возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».

2. Заявитель – М.А. Торопова

3.ьСроки проведения общественных обсуждений: с 04.03.2022 по 14.03.2022.

4. Формы оповещения о начале общественных обсуждений: постановление Администрации городского округа Серпухов от 02.03.2022 № 844-П «О назначении общественных обсуждений в формате видео-конференц-связи по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 50:32:0050112:1494, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, деревня Сераксеево, улица Солнечная, земельный участок 3 и 50:32:0050112:1495, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, деревня Сераксеево, улица Солнечная, земельный участок 2» опубликовано в газете «Серпуховские вести» от 04.03.2022 № 8 (329), размещено на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам.

Экспозиция проводилась в Управлении архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов (каб. 403) по адресу: Московская обл., г. Серпухов, ул. Советская, д. 88, в период с 04.03.2022 по 14.03.2022. Материалы по рассматриваемому вопросу были размещены на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов. За период проведения экспозиции предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 50:32:0050112:1494, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, деревня Сераксеево, улица Солнечная, земельный участок 3 и 50:32:0050112:1495, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, деревня Сераксеево, улица Солнечная, земельный участок 2, от юридических лиц и граждан не поступало.

6. Сведения о проведении собрания участников общественных обсуждений: 14.03.2022 в 17:15 в режиме видео-конференц-связи проведены общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 50:32:0050112:1494, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, деревня Сераксеево, улица Солнечная, земельный участок 3 и 50:32:0050112:1495, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, деревня Сераксеево, улица Солнечная, земельный участок 2.

На общественных обсуждениях присутствовали члены Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области в составе 5 человек.

|  |  |
| --- | --- |
| Заместители председателя комиссии: | |
| 1. Левина Е.Н.  2. Хромова М.А. | - заместитель начальника Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов;  - начальник территориального управления городских округов Серпухов, Пущино и Протвино Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области. |
| Секретарь комиссии: | |
| 3. Спирина Н.А. | - главный эксперт отдела застройки Управления архитектуры и строительства Администрации городского округ Серпухов. |
| Члены комиссии:4. Толченова М.А. 5. Степченкова Т.Т. | -лначальник отдела правовой экспертизы муниципальных актов и систематизации законодательства МКУ «ПУ Администрации городского округа Серпухов»;  - начальник отдела застройки Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов |

Присутствовали:

- заявитель – М.А. Торопова

Земельные участки с кадастровыми номерами 50:32:0050112:1494 и 50:32:0050112:1495 в соответствии с Генеральным планом городского округа Серпухов Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Серпухов от 20.12.2017 № 242/28, планируется использовать для ведения личного подсобного хозяйства.

7.лСведения о протоколе общественных обсуждений: протокол общественных обсуждений от 14.03.2022 № 4, подписан 14.03.2022 заместителем председателя Комиссиипо подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области.

8. По результатам проведения общественных обсуждений приняты решения:

-ььобщественные обсуждения признать состоявшимися и соответствующими действующему законодательству;

- Комиссиипо подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области рекомендовать уполномоченному органу в сфере архитектуры и градостроительства Московской области предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» для земельных участков с кадастровыми номерами 50:32:0050112:1494, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, деревня Сераксеево, улица Солнечная, земельный участок 3 и 50:32:0050112:1495, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, деревня Сераксеево, улица Солнечная, земельный участок 2.

- настоящее заключение опубликовать (обнародовать) в газете «Серпуховские вести» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов в сети «Интернет».

Подписи членов Комиссии:

М.А. Хромова

Н.А. Спирина

М.А. Толченова

Т.Т. Степченкова